Obec Zemplínske Jastrabie

Stavebný úrad
Hlavná 27/61
076 05 Zemplínske Jastrabie

Podľa rozdeľovníka!

Váš list zo dňa	Naša značka	Vybavuje/linka	Zemplínske Jastrabie
	OCU-141/2026	Ing. Maroš Majerník/	02.06.2026

Vec: **Oznámenie o začatí konania o stavebnom zámere**

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

Obec Sirník, Hlavná 152/21, 076 03 Sirník, IČO: 00 331 902 podala dňa 25.05.2026 žiadosť o vydanie rozhodnutia o stavebnom zámere na stavbu **„16 b. j. Nájomné byty + Technická vybavenosť - Sirník“** na pozemkoch registra KN-E **parc. č. 1733, 1736, 1737/2, 1740/2, 1741/2, 1744/2, 1748/2, 1748/2, 1749, 1750/2 a 1796/4** v katastrálnom území **Sirník**.

Stavba pozostáva z :
- SO 01 Bytový dom – 16 b. j.
- SO 02 Rozšírenie verejného vodovodu
- SO 03 Vodovodná prípojka
- SO 04 Kanalizačná prípojka
- SO 05 Žumpa
- SO 06 Elektrické odberné zariadenie
- SO 07 VN prípojka (VSD)
- SO 08 Trafostanica(VSD)
- SO 09 Rozšírenie NN distribučnej sústavy
- SO 10 Komunikácia parkoviska + Spevnené plochy
- SO 11 Verejné osvetlenie
- SO 12 Sadové úpravy

Obec Zemplínske Jastrabie, ako príslušný stavebný úrad podľa § 15 ods. 1 zákona č. 25/2025 Z. z. Stavebný zákon a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“) oznamuje podľa § 51 Stavebného zákona začatie konania o stavebnom zámere účastníkom konania, dotknutým orgánom a dotknutým právnickým osobám.
Pretože sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, stavebný úrad v zmysle § 53 ods. 2 stavebného zákona nenariaďuje ústne pojednávanie a miestnu obhliadku predmetnej stavby a príslušných pozemkov.

Účastníci konania, dotknuté orgány a dotknuté právnické osoby môžu svoje návrhy, pripomienky a námietky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Na neskôr podané návrhy, pripomienky a námietky sa neprihliadne.

Do podkladov rozhodnutia o stavebnom zámere možno nahliadnuť na stavebnom úrade v Trebišove, v budove MsÚ, 3. posch., č. dv. 304 počas stránkových dní.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, jeho zástupca musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli a webovej stránke Obce Sirník a Obce Zemplínske Jastrabie.

RNDr. Daniel Kenderka
starosta obce

Doručí sa:

1. Obec Sirník, Hlavná 152/21, 076 03 Sirník
2. SOLAR – projekting, s.r.o., Lidické námestie 8, 040 22 Košice, IČO: 52 507 262, Ing. František Solár – projektant
3. Správa ciest KSK, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO:35 555 777
4. Košický samosprávny kraj, Námestie Maratónu mieru 1, 042 66 Košice, IČO: 35 541 016
5. Okresné riaditeľstvo HaZZ v Trebišove, T. G. Masaryka 1909/13, 075 01 Trebišov, IČO: 00 151 866
6. Východoslovenská distribučná, a.s., Mlynská 31, 040 01 Košice, IČO: 36 599 361
7. VVS, a.s., závod Trebišov, Komenského 1872, 075 01 Trebišov, IČO: 36 570 460
8. SPP – distribúcia, a.s., Plátennícka 19013/2, 821 09 Bratislava, IČO: 35 910 739
9. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom v Trebišove, Jilemnického 3370/2, 075 01 Trebišov, IČO: 17 335 434
10. Okresný úrad Trebišov, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, M. R. Štefánika 1161/184, 075 01 Trebišov, IČO: 00 151 866
11. Okresný úrad Trebišov, pozemkový a lesný odbor, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov, IČO: 00 151 866
12. Okresný úrad Trebišov, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie mieru 804/1, 075 01 Trebišov, IČO: 00 151 866
13. Slovenský vodohospodársky podnik, š. p., Povodie Bodrogu, o. z., M. R. Štefánika 25, 075 01 Trebišov, IČO: 36 022 047
14. TÜV SÜD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava, IČO: 35 852 216
15. Krajský pamiatkový úrad Košice, Hlavná 25, 040 01 Košice, IČO:
16. Ostatní účastníci konania, ktorých vlastnícke práva sú navrhovanou stavbou dotknuté

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa: Zvesené dňa:

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby: