ZMLUVA O DIELO

na dodanie a montáž kamerového systému pre obec

číslo zmluvy: 2026020

Článok I. Zmluvné strany

Objednávateľ:
Obec Zemplínske Jastrabie
Sídlo: Hlavná 27/61, 076 05 Zemplínske Jastrabie
IČO: 0033226
DIČ: 2020773634
Zastúpená: RNDr. Daniel Kenderka, starosta obce
(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:
REAL SECURITY, s.r.o.
Sídlo: M. R. Štefánika 715/338, 075 01 Trebišov
IČO: 47314001
IČ DPH: SK2023800636
Licencia na prevádzkovanie technickej služby: PT 003752
Obchodný register: vložka č. 32734/V
Bankové spojenie: 2925896960/1100
Zastúpený: Jozef Daňko, konateľ
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Objednávateľ a zhotoviteľ ďalej spolu aj ako „zmluvné strany“.

Článok II. Predmet zmluvy

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok tejto zmluvy dodať, namontovať, nakonfigurovať, otestovať a odovzdať objednávateľovi kamerový monitorovací systém (ďalej len „kamerový systém“) určený na monitorovanie verejných priestranstiev a/alebo iných miest určených v projektovej dokumentácii a cenovej ponuke.

2.2 Súčasťou diela je dodanie zariadení a materiálu, montáž a kabeláž v rozsahu cenovej ponuky, konfigurácia systému, základné funkčné skúšky, zaškolenie určených pracovníkov objednávateľa a odovzdanie dokumentácie uvedenej v tejto zmluve.

2.3 Presný rozsah diela, počet a typ zariadení, technické parametre a množstvá sú určené schválenou cenovou ponukou zhotoviteľa a výkazom výmer, ktoré tvoria prílohy tejto zmluvy. Zmluvné strany potvrdzujú, že dielo sa realizuje na základe cenovej ponuky a výkazu výmer; samostatná projektová dokumentácia nebola pre toto dielo vypracovaná. V prípade rozporu majú prednosť výslovné ustanovenia tejto zmluvy, následne cenová ponuka a výkaz výmer.

2.4 Zhotoviteľ vykoná dielo odborne, v súlade s touto zmluvou, schválenou dokumentáciou a príslušnými právnymi a technickými predpismi.

Článok III. Miesto a termín plnenia

3.1 Miestom realizácie je územie obce Zemplínske Jastrabie, najmä lokality určené v projektovej dokumentácii a cenovej ponuke.

3.2 Dohodnutý termín dokončenia diela je najneskôr do 31. 12. 2026, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.

3.3 Termín sa primerane predĺži o čas preukázateľného omeškania spôsobeného neposkytnutím potrebnej súčinnosti objednávateľa, nepriaznivými podmienkami na mieste, zásahom orgánu verejnej moci alebo inou prekážkou, ktorú zhotoviteľ nemohol rozumne ovplyvniť. Zhotoviteľ o prekážke a jej vplyve bezodkladne informuje objednávateľa.

3.4 Objednávateľ zabezpečí primeraný prístup na miesta montáže, dostupnú dokumentáciu o existujúcich sieťach a potrebnú súčinnosť. Povolenia a súhlasy vlastníkov alebo správcov dotknutých pozemkov a objektov zabezpečí tá zmluvná strana, ktorej táto povinnosť vyplýva zo zákona alebo z osobitnej dohody.

Článok IV. Cena diela a platobné podmienky

4.1 Cena za celé dielo podľa cenovej ponuky je 11 036,67 EUR s DPH (slovom: jedenásťtisíc tridsaťšesť eur a šesťdesiatsedem centov s DPH). Rozpis ceny je uvedený v cenovej ponuke, ktorá tvorí prílohu tejto zmluvy.

4.2 Cena zahŕňa dodávku a montáž v rozsahu cenovej ponuky. Práce alebo dodávky nad dohodnutý rozsah možno vykonať a fakturovať len po predchádzajúcom písomnom odsúhlasení objednávateľom, vrátane ceny a prípadného vplyvu na termín.

4.3 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po riadnom dokončení a odovzdaní diela na základe obojstranne podpísaného odovzdávacieho a preberacieho protokolu. Faktúra musí obsahovať náležitosti podľa príslušných právnych predpisov a identifikáciu tejto zmluvy.

4.4 Splatnosť faktúry je 14 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi, ak sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak. Úhrada sa vykoná bezhotovostne na účet zhotoviteľa uvedený na faktúre.

4.5 Pri omeškaní s úhradou má zhotoviteľ nárok na úrok z omeškania v zákonnej výške. Zmluvná pokuta sa neuplatňuje, ak nebola osobitne a výslovne písomne dohodnutá.

4.6 Vlastnícke právo k dodaným zariadeniam prechádza na objednávateľa úplným zaplatením ceny diela. Nebezpečenstvo náhodnej škody na odovzdanom diele prechádza na objednávateľa jeho prevzatím; tým nie sú dotknuté práva zo zodpovednosti za vady.

Článok V. Odovzdanie a prevzatie diela

5.1 Po dokončení diela zhotoviteľ vyzve objednávateľa na jeho prevzatie. O odovzdaní a prevzatí sa spíše protokol podpísaný oboma zmluvnými stranami.

5.2 Protokol bude obsahovať najmä dátum odovzdania, stručný opis vykonaných prác a dodaných zariadení, výsledok funkčných skúšok, zoznam odovzdanej dokumentácie, prípadné vady a nedorobky a dohodnuté termíny ich odstránenia.

5.3 Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi v rozsahu, v akom sa na dielo vzťahujú, používateľské návody, základnú technickú dokumentáciu skutočného vyhotovenia, zoznam dodaných zariadení a záručné doklady. Prístupové údaje odovzdá bezpečným spôsobom poverenej osobe objednávateľa.

5.4 Objednávateľ dielo prevezme, ak je dokončené a spôsobilé na dohodnuté používanie. Drobné vady, ktoré samy osebe nebránia bezpečnému a dohodnutému užívaniu, sa uvedú v protokole spolu s termínom odstránenia. Tým nie sú dotknuté zákonné práva objednávateľa.

Článok VI. Povinnosti zmluvných strán a prevádzka systému

6.1 Zhotoviteľ zabezpečí montáž a konfiguráciu v dohodnutom rozsahu, vykoná základné funkčné skúšky, zaškolí poverené osoby a oznámi objednávateľovi zistené okolnosti, ktoré môžu mať vplyv na bezpečnosť, funkčnosť alebo cenu diela.

6.2 Objednávateľ určí osoby oprávnené pristupovať ku kamerovému systému, zabezpečí ochranu prístupových údajov a bude systém používať v súlade s návodmi a platnými právnymi predpismi.

6.3 Objednávateľ zabezpečí napájanie 230 V a sieťové pripojenie, ako aj stavebné, elektroinštalačné alebo iné práce, ktoré nie sú výslovne zahrnuté v cenovej ponuke. Zhotoviteľ zodpovedá za tie práce a pripojenia, ktoré sú výslovne súčasťou jeho dodávky.

6.4 Objednávateľ nebude bez odbornej spôsobilosti ani oprávnenia vykonávať zásahy do zapojenia, konfigurácie alebo zabezpečenia systému, ktoré by mohli ovplyvniť jeho funkčnosť alebo bezpečnosť.

6.5 Zhotoviteľ nezodpovedá za výpadky spôsobené dodávkou elektrickej energie, internetovým alebo telekomunikačným pripojením, zásahmi tretích osôb, vandalizmom, nevhodnými prevádzkovými podmienkami alebo udalosťami vyššej moci, pokiaľ ich nespôsobil porušením svojich povinností.

6.6 Zhotoviteľ poskytne zaškolenie v rozsahu základnej obsluhy. Následný servis, rozšírenia, pravidelné kontroly a zmeny konfigurácie nad rámec záruky sa vykonajú na základe samostatnej objednávky alebo osobitnej servisnej zmluvy.

Článok VII. Ochrana osobných údajov a zákonné používanie kamerového systému

7.1 Objednávateľ berie na vedomie, že ako subjekt rozhodujúci o účele a prostriedkoch monitorovania bude spravidla zodpovedať za zákonnosť prevádzky kamerového systému, určenie účelu a rozsahu monitorovania, právneho základu, doby uchovávania záznamov, oprávnených osôb a spôsobu vybavovania žiadostí o prístup k záznamom.

7.2 Objednávateľ zabezpečí pred spustením systému posúdenie povinností podľa nariadenia GDPR a zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov, vrátane informačných tabúľ a ďalších opatrení, ktoré sa na konkrétnu prevádzku vzťahujú. Ak to bude podľa okolností potrebné, zabezpečí aj posúdenie vplyvu na ochranu osobných údajov.

7.3 Zhotoviteľ nie je touto zmluvou automaticky poverený spracúvaním osobných údajov v mene objednávateľa. Ak bude mať pri servisnom zásahu alebo na základe osobitnej požiadavky prístup k záznamom alebo iným osobným údajom, zmluvné strany pred takým prístupom upravia potrebné podmienky a prípadne uzatvoria zmluvu o spracúvaní osobných údajov.

7.4 Objednávateľ zodpovedá za určenie oprávnených osôb, pravidiel poskytovania záznamov orgánom verejnej moci a tretím osobám, bezpečného uchovávania a mazania záznamov a za vedenie príslušnej dokumentácie. Zhotoviteľ poskytne primeranú technickú súčinnosť v rozsahu dohodnutého diela.

Článok VIII. Záruka a reklamácie

8.1 Záručná doba na dielo a dodané zariadenia je 24 mesiacov odo dňa podpísania odovzdávacieho a preberacieho protokolu, ak výrobca neposkytuje na konkrétny komponent dlhšiu záruku alebo ak právne predpisy neustanovujú inak.

8.2 Objednávateľ oznámi zistenú vadu zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu písomne na info@realsecurity.sk alebo telefonicky na +421 907 204 810; telefonické oznámenie následne potvrdí e-mailom. Oznámenie má obsahovať opis vady a kontaktnú osobu.

8.3 Zhotoviteľ posúdi reklamáciu a zabezpečí odstránenie oprávnenej vady v primeranej lehote s prihliadnutím na povahu vady a dostupnosť náhradných dielov. Ak sa zmluvné strany dohodnú na servisnom výjazde, jeho termín a spôsob sa potvrdia e-mailom.

8.4 Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené mechanickým poškodením, vandalizmom, prepätím, živelnou udalosťou, nevhodnými prevádzkovými podmienkami, nesprávnou obsluhou, zásahom neoprávnenej osoby alebo poruchou zariadení a sietí, ktoré nie sú súčasťou dodávky zhotoviteľa, ak právne predpisy neustanovujú inak.

8.5 Záručné práva sa uplatňujú v súlade s touto zmluvou a príslušnými právnymi predpismi. Zhotoviteľ nemôže jednostranne a konečne rozhodovať o oprávnenosti reklamácie bez možnosti objednávateľa uplatniť jeho práva.

Článok IX. Servis a údržba

9.1 Pravidelná údržba, revízie, servisné výjazdy mimo záručných opráv, rozšírenie systému a zmeny nastavení nie sú zahrnuté v cene diela, ak nie je v cenovej ponuke výslovne uvedené inak.

9.2 Mimozáručný servis sa vykoná na základe objednávky objednávateľa a za cenu vopred písomne odsúhlasenú oboma stranami. Zhotoviteľ nesmie účtovať práce alebo materiál nad rámec objednávky bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa.

9.3 Kontaktné údaje pre nahlasovanie porúch: +421 907 204 810, info@realsecurity.sk.

Článok X. Zodpovednosť a vyššia moc

10.1 Každá zmluvná strana zodpovedá za škodu spôsobenú porušením svojich povinností podľa zmluvy a právnych predpisov.

10.2 Žiadne ustanovenie tejto zmluvy nevylučuje ani neobmedzuje zodpovednosť v rozsahu, v akom také vylúčenie alebo obmedzenie právne predpisy nepripúšťajú.

10.3 Strana, ktorej plneniu bráni okolnosť vyššej moci, oznámi túto skutočnosť druhej strane bez zbytočného odkladu a prijme primerané opatrenia na zmiernenie jej následkov.

Článok XI. Ukončenie zmluvy

11.1 Zmluva sa končí splnením záväzkov zmluvných strán. Predčasne ju možno ukončiť písomnou dohodou alebo odstúpením v prípadoch ustanovených touto zmluvou alebo právnymi predpismi.

11.2 Ak jedna zo strán podstatne poruší zmluvu a nápravu nevykoná ani v primeranej lehote po doručení písomnej výzvy, druhá strana môže od zmluvy odstúpiť, ak to právne predpisy umožňujú.

11.3 Ukončenie zmluvy nemá vplyv na nároky, ktoré vznikli do dňa jej ukončenia, ani na ustanovenia, ktoré majú podľa svojej povahy trvať aj po jej skončení.

Článok XII. Záverečné ustanovenia

12.1 Táto zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky, najmä príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka, ak sa na zmluvný vzťah použije, a súvisiacimi právnymi predpismi.

12.2 Zmluvné strany vyhlasujú, že pri uzatváraní zmluvy budú dodržané pravidlá hospodárenia s verejnými prostriedkami a pravidlá verejného obstarávania, ak sa na objednávateľa a predmet plnenia vzťahujú. Objednávateľ zabezpečí zverejnenie zmluvy v Centrálnom registri zmlúv alebo iným zákonom predpísaným spôsobom, ak taká povinnosť vzniká. Ak zákon podmieňuje účinnosť zmluvy zverejnením, zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia, ak právny predpis neustanovuje inak.

12.3 Zmeny a doplnenia tejto zmluvy sú platné len v písomných, očíslovaných dodatkoch podpísaných oboma zmluvnými stranami.

12.4 Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá strana dostane po jednom, ak sa nepodpíše elektronicky.

12.5 Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a uzatvárajú ju slobodne a vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.

12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú: Príloha č. 1 – schválená cenová ponuka

V Zemplínskom Jastrabí, dňa: 23.10.2026 V Trebišove, dňa: 23.10.2026

Za objednávateľa: Obec Zemplínske Jastrabie	Za zhotoviteľa: REAL SECURITY, s.r.o.
..... RNDr. Daniel Kenderka starosta obce	..... Jozef Daňko konateľ